



**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**DECRETO MUNICIPAL Nº 442/ 2024**

**EMENTA:** Retifica a descrição das áreas previstas nas Leis Municipais nº s 4.637/2022 e 4.827/2023 e dá providências correlatas.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 45, inciso VII, da Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO** a necessidade de fazer ajustes nas áreas previstas nas Leis Municipais nºs 4.637/2022 e 4.827/2023;

**CONSIDERANDO** a importância de adicionar ao documento as informações referentes às poligonais do terreno;

**CONSIDERANDO** a necessidade de compatibilizar a área doada com os mapas georreferenciados (Anexos I e II);

**CONSIDERANDO** os Memoriais Descritivos (Anexos III e IV)

**DECRETA:**

**CAPÍTULO I**  
**DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

**Art. 1º** - Este Decreto regulamenta o artigo 1º da Lei Municipal nº 4.827/2023, retificando a área doada que passa a ter os seguintes limites, confrontações e descrição do perímetro:

**TERRENO DENOMINADO** *GLEBA N-1*

**Proprietário:** MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO

**Área (ha):** 6,0434 ha

**Perímetro (m):** 1.008,038 m

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

**NORTE:** TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO;

**LESTE:** ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO;

**SUL:** GALPÕES DE EMPRESA DE RECICLAGEM;

**OESTE:** ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO.

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 9.098.884,000 m.** e **E 244.419,000 m.**, e deste, segue com azimute de 159°47'02" e distância de 174.577 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**



**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**ANTÃO** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 9098720.177 m.** e **E 244479.327 m.**; deste, segue com azimute de **244°12'55"** e distância de **37.636 m.**, confrontando neste trecho com **GALPÕES DE EMPRESA DE RECICLAGEM** até o vértice **P3**, de coordenadas **N 9098703.806 m.** e **E 244445.439 m.**; deste, segue com azimute de **251°55'47"** e distância de **232.477 m.**, confrontando neste trecho com **GALPÕES DE EMPRESA DE RECICLAGEM** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 9098631.696 m.** e **E 244224.428 m.**; deste, segue com azimute de **300°04'16"** e distância de **74.449 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 9098669.000 m.** e **E 244160.000 m.**; deste, segue com azimute de **270°00'00"** e distância de **26.451 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice **P6**, de coordenadas **N 9098669.000 m.** e **E 244133.549 m.**; deste, segue com azimute de **341°37'08"** e distância de **123.520 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice **P7**, de coordenadas **N 9098786.218 m.** e **E 244094.599 m.**; deste, segue com azimute de **71°34'29"** e distância de **100.556 m.**, confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice **P8**, de coordenadas **N 9098818.000 m.** e **E 244190.000 m.**; deste, segue com azimute de **72°53'50"** e distância de **136.015 m.**, confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice **P9**, de coordenadas **N 9098858.000 m.** e **E 244320.000 m.**; deste, segue com azimute de **75°17'06"** e distância de **102.357 m.**, confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice **P1**, de coordenadas **N 9.098.884,000 m.** e **E 244.419,000 m.**, encerrando a área de **60.434,00m<sup>2</sup>**;

Ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39°W FUSO 24S**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. **TODOS OS AZIMUTES SÃO GEOMÉTRICOS E TODAS AS DISTÂNCIAS, ÁREAS E PERÍMETROS FORAM CALCULADOS NO PLANO TOPOGRÁFICO LOCAL**

**TERRENO DENOMINADO GLEBA N-2**

**Proprietário:** MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO

**Área (ha):** 4,4708 ha

**Perímetro (m):** 839,904 m

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

**NORTE:** FAIXA DE DOMÍNIO (BR 232), ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO;

**LESTE:** ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO;

**SUL:** ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO;



**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

OESTE: TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO.

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 9.099.153,634 m. e E 244.438,621 m., e deste, segue com azimute de 106°59'41" e distância de 80.613 m., confrontando neste trecho com **FAIXA DE DOMÍNIO DA BR-232** até o vértice P2, de coordenadas N 9099130.071 m. e E 244515.714 m.; deste, segue com azimute de 98°22'47" e distância de 13.830 m., confrontando neste trecho com **FAIXA DE DOMÍNIO DA BR-232** até o vértice P3, de coordenadas N 9099128.056 m. e E 244529.396 m.; deste, segue com azimute de 154°37'57" e distância de 69.501 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice P4, de coordenadas N 9099065.257 m. e E 244559.172 m.; deste, segue com azimute de 159°48'01" e distância de 52.976 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice P5, de coordenadas N 9099015.539 m. e E 244577.464 m.; deste, segue com azimute de 159°48'01" e distância de 63.707 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice P6, de coordenadas N 9098955.750 m. e E 244599.462 m.; deste, segue com azimute de 248°19'04" e distância de 194.202 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO** até o vértice P7, de coordenadas N 9098884.000 m. e E 244419.000 m.; deste, segue com azimute de 339°47'02" e distância de 112.982 m., confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice P8, de coordenadas N 9098990.021 m. e E 244379.958 m.; deste, segue com azimute de 334°37'57" e distância de 128.378 m., confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice P9, de coordenadas N 9099106.021 m. e E 244324.958 m.; deste, segue com azimute de 71°20'57" e distância de 74.980 m., confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice P10, de coordenadas N 9099130.000 m. e E 244396.000 m.; deste, segue com azimute de 60°59'28" e distância de 48.735 m., confrontando neste trecho com **TERRENO DE ALCIDES BONIFÁCIO** até o vértice P1, de coordenadas N 9.099.153,634 m. e E 244.438,621 m., encerrando a área de 44.708,00 m<sup>2</sup>;

Ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39°W FUSO 24S**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. **TODOS OS AZIMUTES SÃO GEOMÉTRICOS E TODAS AS DISTÂNCIAS, ÁREAS E PERÍMETROS FORAM CALCULADOS NO PLANO TOPOGRÁFICO LOCAL.**

**Art. 2º** - Os mapas georreferenciados constantes dos anexos 01 e 02 e os Memoriais Descritivos constantes dos anexos 03 e 04 passam a fazer parte integrante do presente Decreto, independentemente de sua transcrição.

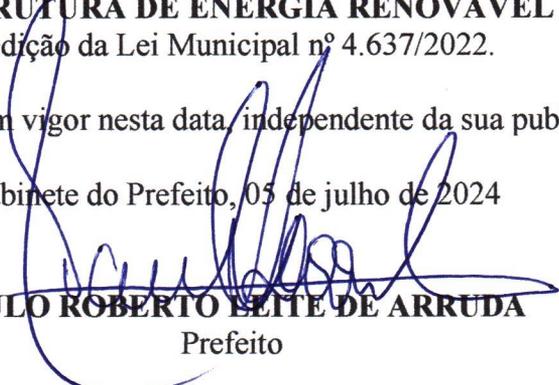


**PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Palácio José Joaquim da Silva Filho

**Art. 3º** - A empresa **3R ESTRUTURA DE ENERGIA RENOVÁVEL LTDA** está na posse da área objeto de doação desde a edição da Lei Municipal nº 4.637/2022.

**Art. 4º** - Este Decreto entra em vigor nesta data, independente da sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 05 de julho de 2024

  
**PAULO ROBERTO ELITE DE ARRUDA**  
Prefeito

**397 Anos da Fundação da Vitória de Santo Antão.**  
**378 Anos da Batalha das Tabocas.**