



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

LEI MUNICIPAL Nº 4.767 / 2023

EMENTA: Dispõe sobre Doação de Imóvel de propriedade do Município da Vitória de Santo Antão – PE. para instalação da empresa **GREEN PLANET LTDA**, e dá outras providências.

O **PREFEITO CONSTITUCIONAL DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PERNAMBUCO**, no uso das atribuições que lhes são conferidas por Lei, **FAZ SABER** que o **PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL aprovou** e este **sanciona** a seguinte Lei:

Art. 1º - O Poder Executivo Municipal fica autorizado a doar, com encargos, área de terreno de propriedade deste município, à empresa **GREEN PLANET LTDA**. Inscrita no CNPJ nº **48.427.046/0001-18**, com atividade econômica: **Recuperação de Materiais Metálicos**, a qual se instalará às margens da BR-232 - Rodovia Luiz Gonzaga, km 43, na localidade denominada Fazenda Natuba, perímetro urbano deste Município.

Art. 2º - A Área de Terreno ora doado, pertencente a este município situado na localidade denominada **FAZENDA CRISTINA**, tem as seguintes características: **ÁREA:** 4.141,32m²; **PERÍMETRO:** 313.49m²; **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** **NORTE:** Área Remanescente; **LESTE:** Estrada Projetada / Gleba 25; **SUL:** Gleba 25 e **OESTE:** Área Remanescente.

Parágrafo Único - O **Georreferenciamento do Imóvel** descrito neste artigo, tem o seguinte **Memorial Descritivo**: Inicia-se a descrição deste perímetro no **Vértice 1**. Deste segue até o **Vértice 2**, confrontando com **Estrada Projetada**, com extensão de 32,98m, com ângulo interno de 89°14'06.18". Deste segue até o **Vértice 3**, confrontando com Gleba 25, com extensão de 65,38m, com ângulo interno de 90°47'05.00". Deste segue até o **Vértice 4**, confrontando com Gleba 25, com extensão de 55,56m, com ângulo interno de 185°56'04.08". Deste segue até o **Vértice 5**, confrontando com **Área Remanescente**, com extensão de 38,76m, com ângulo interno de 83°38'06.31". Deste segue até o **Vértice 1**, confrontando com **Área Remanescente**, com extensão de 120,81m, com ângulo interno de 90°24'38.44", ponto inicial da descrição deste perímetro.



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

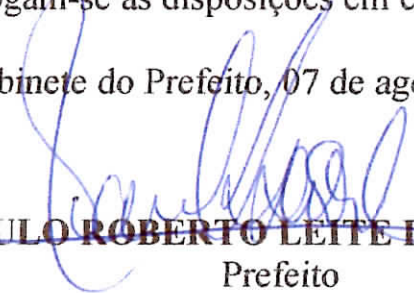
Art. 3º - Fica estabelecido o prazo de 06 (seis) meses para o início das obras de construção e (02) dois anos para conclusão e instalação da empresa donatária.

Art. 4º - O Poder Executivo poderá prorrogar os prazos descritos no artigo anterior ou modificar dispositivos desta Lei através de Decreto Municipal, respeitadas as legislações vigentes.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 07 de agosto de 2023.


PAULO ROBERTO LEITE DE ARRUDA
Prefeito

397 Anos de Fundação da Vitória de Santo Antão.

378 Anos da Batalha das Tabocas.

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da propriedade denominada Fazenda Cristina, de propriedade da Prefeitura de Vitória de Santo Antão, localizada no município e comarca de Vitória de Santo Antão, no Estado de Pernambuco.

GLEBA 24

ÁREA(m²): 4.000,00 PERÍMETRO (m): 313.49

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Estrada projetada 2

LESTE: ESTRADA PROJETADA, Gleba 25

SUL: Gleba 25

OESTE: ÁREA REMANESCENTE

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1** Deste segue até o vértice **2**, confrontando com ESTRADA PROJETADA, com extensão de 32,98m, com ângulo interno de 89°14'06.18". Deste segue até o vértice **3**, confrontando com Gleba 25, com extensão de 65,38m, com ângulo interno de 90°47'05.00". Deste segue até o vértice **4**, confrontando com Gleba 25, com extensão de 55,56m, com ângulo interno de 185°56'04.08". Deste segue até o vértice **5**, confrontando com estrada projetada 2, com extensão de 38,76m, com ângulo interno de 83°38'06.31". Deste segue até o vértice **1**, confrontando com ÁREA REMANESCENTE, com extensão de 120,81m, com ângulo interno de 90°24'38.44", chega-se ao vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

.....
Responsável Técnico

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da propriedade denominada Fazenda Cristina, de propriedade da Prefeitura de Vitória de Santo Antão, localizada no município e comarca de Vitória de Santo Antão, no Estado de Pernambuco.

GLEBA 25

ÁREA(m²): 4.000,00 PERÍMETRO (m): 314.34

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Gleba 24

LESTE: ESTRADA PROJETADA

SUL: RUA PROJETADA

OESTE: ÁREA REMANESCENTE,

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1** Deste segue até o vértice **2**, confrontando com ESTRADA PROJETADA, com extensão de 32,98m, com ângulo interno de 89°12'55.00". Deste segue até o vértice **3**, confrontando com RUA PROJETADA, com extensão de 64,48m, com ângulo interno de 90°48'18.17". Deste segue até o vértice **4**, confrontando com RUA PROJETADA, com extensão de 57,18m, com ângulo interno de 191°35'26.84". Deste segue até o vértice **5**, confrontando com ÁREA REMANESCENTE, com extensão de 38,76m, com ângulo interno de 77°57'30.37". Deste segue até o vértice **6**, confrontando com Gleba 24, com extensão de 55,56m, com ângulo interno de 96°21'53.69". Deste segue até o vértice **1**, confrontando com Gleba 24, com extensão de 65,38m, com ângulo interno de 174°03'55.92", chega-se ao vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

.....
Responsável Técnico

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Estrada projetada 2, Fazenda Cristina.

ÁREA(m²): 2.605,35 **PERÍMETRO (m):** 377.37

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Gleba 22,23 e área remanescente

LESTE: Estrada projetada

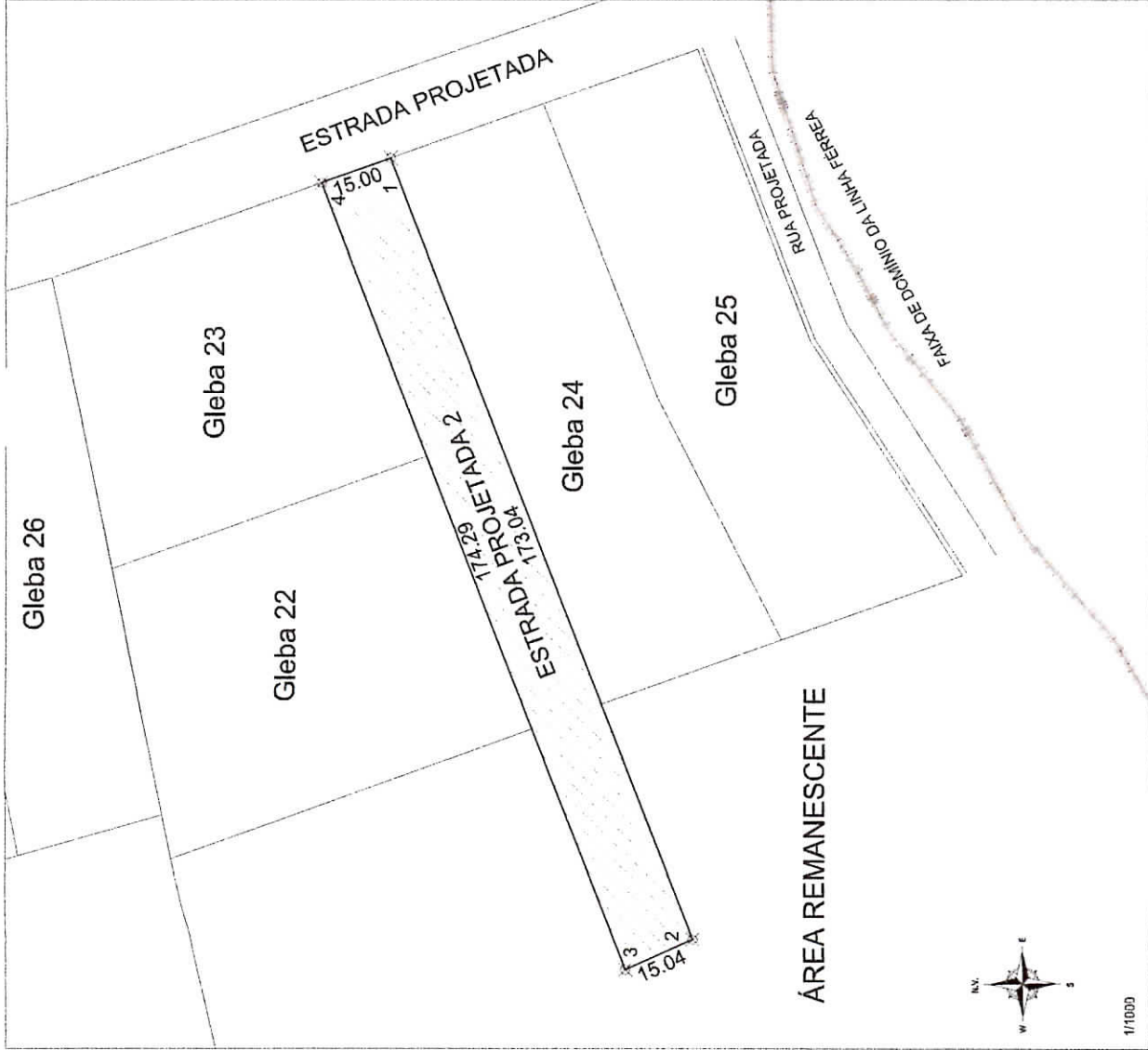
SUL: Gleba 24 e área remanescente

OESTE: ÁREA REMANESCENTE

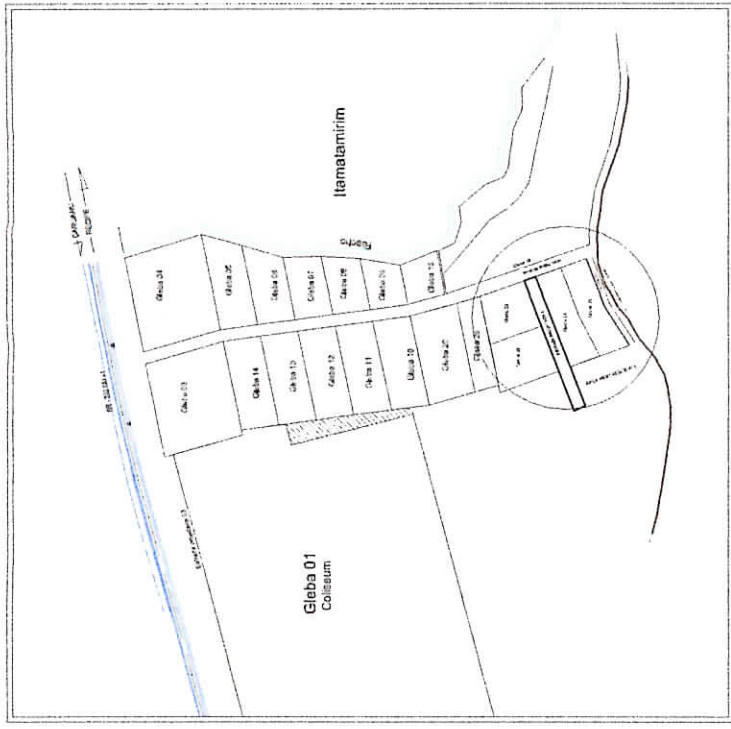
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1** Deste segue até o vértice **2**, confrontando com Gleba 24 e área remanescente, com extensão de 173,04m, com ângulo interno de 90°45'53.87". Deste segue até o vértice **3**, confrontando com ÁREA REMANESCENTE, com extensão de 15,04m, com ângulo interno de 94°01'33.43". Deste segue até o vértice **4**, confrontando com Gleba 22, área remanescente e gleba 23, com extensão de 174,29m, com ângulo interno de 85°58'26.52". Deste segue até o vértice **1**, confrontando com Estrada projetada, com extensão de 15,00m, com ângulo interno de 89°14'06.18", chega-se ao vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

.....
Responsável técnico



ÁREA REMANESCENTE



PLANTA DE SITUAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PE

Responsável Técnico	Assunto		
	PROJETO DE DESMEMBRAMENTO DA GLEBA 25A DA FAZENDA CRISTINA, VITÓRIA - PE. Terreno: 2.605,35 m²		

Desenho	Data:	Escala:	Plancha:
	MARÇO/2023	INDICADA	01/01