



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

LEI MUNICIPAL Nº 4.561 / 2021

EMENTA: Autoriza a Desafetação e Doação de Imóvel Público, e dá outras providências.

O PREFEITO CONSTITUCIONAL DO MUNICÍPIO DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - PERNAMBUCO, no uso das atribuições que lhes são conferidas por Lei, **FAZ SABER** que o **PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL aprovou** e este **sanciona** a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica desafetada e doada, com encargos, a **Universidade Federal em Pernambuco**, instituição de ensino inscrita no **CNPJ nº 24.134.488/0001-08**, o imóvel de propriedade deste Município, com a seguinte descrição: **Área de terreno com benfeitorias, medindo 4.219,79 m²**, situado na localidade denominada Alto do Reservatório, Bairro Bela Vista, nesta Cidade, conforme **Memorial Descritivo** com as seguintes definições:

LIMITES: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-1**, de coordenadas **E-246.746,991** e **N-9.101.547,113**; deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de **298°33'12"** por uma distância de **23,59 m** até o vértice **M-2**, de coordenadas **E-246.726,273** e **N-9.101.558,387** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de **295°22'57"** por uma distância de **20,11 m** até o vértice **M-3**, de coordenadas **E-246.708,107** e **N-9.101.567,006** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de **295°28'12"** por uma distância de **24,24 m** até o vértice **M-4**, de coordenadas **E-246.686,221 m** e **N-9.101.577,431** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de **197°39'44"** por uma distância de **31,54 m** até o vértice **M-5**, de coordenadas **E-246.676,651** e **N-9.101.547,376** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de **196°56'21"** por uma distância de **5,90 m** até o vértice **M-6**, de coordenadas **E-246.674,932 m** e **N-9.101.541,732** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de **211°2'8"** por uma distância de **1,23 m** até o vértice **M-7**, de coordenadas **E-246.674,296 m** e **N-9.101.540,675** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de **221°15'20"** por uma distância de **29,99 m** até o vértice



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

M-8, de coordenadas **E-246.654,519 m** e **N-9.101.518,128** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de $221^{\circ}11'13''$ por uma distância de 5,82m até o vértice **M-9**, de coordenadas **E-246.650,689 m** e **N-9.101.513,751** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de $221^{\circ}3'23''$ por uma distância de 6,91m até o vértice **M-10**, de coordenadas **E-246.646,151 m** e **N-9.101.508,541** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de $189^{\circ}47'38''$ por uma distância de 7,13m até o vértice **M-11**, de coordenadas **E-246.644,938 m** e **N-9.101.501,514** deste segue confrontando com área da compesa, com azimute de $97^{\circ}3'13''$ por uma distância de 18,68m até o vértice **M-12**, de coordenadas **E-246.663,478 m** e **N-9.101.499,220** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $98^{\circ}56'12''$ por uma distância de 28,32m até o vértice **M-13**, de coordenadas **E-246.691,459 m** e **N-9.101.494,820** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $93^{\circ}12'18''$ por uma distância de 5,54m até o vértice **M-14**, de coordenadas **E-246.696,995 m** e **N-9.101.494,510** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $93^{\circ}56'29''$ por uma distância de 6,31m até o vértice **M-15**, de coordenadas **E-246.703,294 m** e **N-9.101.494,076** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $89^{\circ}7'14''$ por uma distância de 7,36m até o vértice **M-16**, de coordenadas **E-246.710,656 m** e **N-9.101.494,189** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $91^{\circ}55'23''$ por uma distância de 10,19m até o vértice **M-17**, de coordenadas **E-246.720,842m** e **N-9.101.493,847** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $29^{\circ}26'43''$ por uma distância de 15,33m até o vértice **M-18**, deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $302^{\circ}49'27''$ por uma distância de 1,39m até o vértice **M-19**, de coordenadas **E-246.727,204m** e **N-9.101.507,949** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $30^{\circ}7'46''$ por uma distância de 12,32m até o vértice **M-20**; **M-21**, de coordenadas **E-246737,396** e **N-9101526,041** deste segue confrontando com Terreno de terceiros, bairro bela vista, com azimute de $12^{\circ}19'19''$ por uma distância de 8,44m até o vértice **M-22**, de coordenadas **E-246738,415** e **N-9101527,896** deste segue confrontando com Rua principal, com azimute de $28^{\circ}46'52''$ por uma distância de 2,116m até o vértice **M-23** de coordenadas **E-246738,415** e **N-9101527,896** deste segue confrontando com Rua 5, com azimute de $348^{\circ}31'30''$ por uma



PREFEITURA DA CIDADE DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO
Palácio José Joaquim da Silva Filho

distância de 3,26m até o vértice **M-24**, de coordenadas **E-246737,765** e **N-9101531,098** deste segue confrontando com rua 5Rua 5, com azimute de 29°56'44" por uma distância de 18,48m até o vértice 1 Ponto inicial da descrição deste perímetro.

CONFRONTAÇÕES: **Norte:** do ponto 01 a 05, limitando-se com terreno de terceiros, bairro Bela Vista; **Sul:** do ponto 07 a 09, limitando-se com terreno de terceiros, bairro bela vista; **Leste:** do ponto 03 ao 07, limitando-se com terreno de terceiros e ruas projetadas e **Oeste:** do ponto 01 ao 09, limitando-se área da COMPESA.

Art. 2º - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, a ampliação do **Centro Acadêmico em Vitória de Santo Antão da Universidade Federal em Pernambuco**, o qual, em contrapartida, implantará na sua infraestrutura Núcleos de Apoio Comunitário, voltados a Saúde, Educação e Esportes, visando fomentar o desenvolvimento científico e tecnológico, no âmbito deste Município.

Art. 3º - A Donatária terá um prazo máximo de 360 (trezentos e sessenta) dias, contados a partir da Sanção desta Lei, para o início e funcionamento do empreendimento descrito no *caput do artigo 2º*, sob pena de retornar o imóvel ao patrimônio do Município da Vitória de Santo Antão, com todas as benfeitorias eventualmente realizadas, sem direito a qualquer indenização.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 23 de dezembro de 2021.

395º Anos de Fundação da Vitória de Santo Antão.

376º Anos da Batalha das Tabocas.

PAULO ROBERTO LEITE DE ARRUDA

Prefeito