



# **PREFEITURA DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**

**Palácio Municipal José Joaquim da Silva Filho**



**Vitória  
de todos**

## **LEI N° 3.604/2011**

**EMENTA:** Dispõe sobre **DOAÇÃO** de Área de Terreno para instalação da Empresa **BANDEIRANTES COMPANHIA DE PNEUS SA** e dá outras providências;

**O PREFEITO CONSTITUCIONAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – PERNAMBUCO, faz saber que o PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL decretou e este sanciona a presente Lei:**

**Art. 1º - Fica doado à Empresa BANDEIRANTES COMPANHIA DE PNEUS SA, inscrita no CNPJ nº 10.783.660/0001-40, o imóvel de propriedade deste Município, situado em área denominada Engenho Bento Velho. **Medindo e Confrontando-se:** ao **NORTE:** do ponto 01 ao 03 com distância de **107,96 Metros**, limitando-se com a Estrada Projetada; ao **SUL:** do ponto 04 ao 11 com a distância de **228,88 Metros**, limitando-se com os lotes 6,7,8,9 e área remanescente ao Engenho Bento Velho; ao **LESTE:** do ponto 03 ao 05 com distância de **54,55 Metros**, limitando-se com lotes 9,8; e ao **OESTE** do ponto 01 ao 11 com distância de **165,52 Metros**, limitando-se com Estrada Projetada. **Totalizando uma Área de 1,24 hectares.****

**Art. 2º - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, a instalação da Pessoa Jurídica Donatária, tendo como atividade econômica o **Comércio por Atacado de Pneumáticos e câmaras-de-ar.****

**Art. 3º - A Donatária terá os prazos máximos de **365 (trezentos e sessenta e cinco) dias** para início das obras de construção e **730 (setecentos e trinta) dias** para o seu funcionamento, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitorias feitas no terreno, contados a partir da assinatura da Escritura Pública de Doação.**

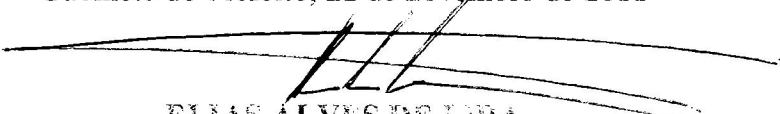
**Parágrafo Único - Os prazos previstos poderão ser alterados, através de Ato do Poder Executivo Municipal, aumentando até **50% (cinquenta por cento)** a quantidade de dias estabelecidos.**

**Art. 4º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar comodato com a empresa Donatária relativa à eventual benfeitoria porventura existente na área objeto da doação.**

**Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.**

**Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário.**

Gabinete do Prefeito, 21 de novembro de 2011

  
**ELIAS ALVES DE LIRA**

- Prefeito -



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Casa Diogo de Braga

**PROJETO DE LEI Nº. 177/ 2011**

**EMENTA:** Dispõe sobre **DOAÇÃO** de Área de Terreno para instalação da Empresa **BANDEIRANTES COMPANHIA DE PNEUS SA** e dá outras providências;

**A CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DA VITÓRIA - DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica doado à Empresa **BANDEIRANTES COMPANHIA DE PNEUS SA**, inscrita no CNPJ nº **10.783.660/0001-40**, o imóvel de propriedade deste Município, situado em área denominada Engenho Bento Velho. **Medindo e Confrontando-se:** ao **NORTE:** do ponto 01 ao 03 com distancia de **107,96 Metros**, limitando-se com a Estrada Projetada; ao **SUL:** do ponto 04 ao 11 com a distancia de **228,88 Metros**, limitando-se com os lotes 6,7,8,9 e área remanescente ao Engenho Bento Velho; ao **LESTE:** do ponto 03 ao 05 com distancia de **54,55 Metros**, limitando-se com lotes 9,8; e ao **OESTE** do ponto 01 ao 11 com distancia de **165,52 Metros**, limitando-se com Estrada Projetada. **Totalizando uma Área de 1,24 hectares.**

**Art. 2º** - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, a instalação da Pessoa Jurídica Donatária, tendo como atividade econômica o **Comércio por Atacado de Pneumáticos e câmaras-de-ar.**

**Art. 3º** - A Donatária terá os prazos máximos de **365 (trezentos e sessenta e cinco) dias para início das obras de construção e 730 (setecentos e trinta) dias para o seu funcionamento**, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitorias feitas no terreno, contados a partir da assinatura da Escritura Pública de Doação.

**Parágrafo Único** – Os prazos previstos poderão ser alterados, através de Ato do Poder Executivo Municipal, aumentando até 50% (cinquenta por cento) a quantidade de dias estabelecidos.

**Art. 4º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar comodato com a empresa Donatária relativa à eventual benfeitoria porventura existente na área objeto da doação.

**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Plenário Juarez Cândido Carneiro, 16 de novembro de 2011

  
**SYLVIO VALÉRIO GÓES DA CRUZ GOUVEIA**

- PRESIDENTE EM EXERCÍCIO -

**ANDRÉ SAULO DOS SANTOS ALVES**

1º SECRETÁRIO EM EXERCÍCIO

  
**EDMILSON ZACARIAS DA SILVA**

2º SECRETÁRIO