



LEI Nº 3.446/2010

**EMENTA:** Dispõe sobre **DOAÇÃO** de terreno para **IMPLANTAÇÃO DE ÁREA VERDE** no **DISTRITO INDUSTRIAL JOSÉ AUGUSTO FERRER DE MORAIS** e dá outras providências;

**O PREFEITO CONSTITUCIONAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – PERNAMBUCO** faz saber que o **PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL** decretou e este sanciona a presente Lei:

**Art. 1º** - Fica doado à **AD/DIPER - AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE PERNAMBUCO S/A**, inscrita no **CNPJ nº 10.848.646/0001-87**, sediada na Avenida Conselheiro Rosa e Silva, 347 – Graças – Recife – Pernambuco, o imóvel de propriedade deste Município, situado no **Distrito Industrial José Augusto Ferrer de Moraes**, às margens da BR 232, com a seguinte descrição: **Marco 1** descrito em planta anexa, com coordenadas UTM Leste (X) 253.039,2491 e Norte (Y) 9.101.776,4032; do vértice 1 segue em direção até o vértice 2, no azimute 259°13'34'', com distância de 716,491 metros, **confrontando-se** com área remanescente da Fazenda Cristina, com divisa situado na divisa do vértice 2, que segue em direção ao vértice 3, no azimute 167°16'36'', em uma distância de 399,562 metros; **confrontando-se** com a área remanescente da Fazenda Cristina, com divisa situado no vértice 3, em direção ao vértice 4, no azimute 75°52'22'', com distância de 35,452 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vértice 4, que segue em direção ao vértice 5, no azimute 79°29'08'', com distância de 128,227 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vértice 5, que segue em direção ao vértice 6, no azimute 75°48'05'', com distância de 145,954 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vértice 6, que segue em direção ao vértice 7, no azimute 77° 22'13'', com distância de 498,960 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vértice 7, que segue em direção ao vértice 8, no azimute 64°07'47'', com distância de 101,818 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vértice 8, que segue em direção ao vértice 9, no azimute 281° 44' 56'', com distância de 52,032 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 9, que segue em direção ao vértice 10, no azimute 285°22'26'', com distância de 34,268



# PREFEITURA DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO

Palácio Municipal José Joaquim da Silva Filho



metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 10, que segue em direção ao vértice 11, no azimute  $307^{\circ}55'16''$ , com distância de 21,976 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situado no vértice 11, que segue em direção ao vértice 12, no azimute  $315^{\circ}19'13''$ , com distância de 62,899 metros; **confrontando** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 12, que segue em direção ao vértice 13, no azimute  $326^{\circ}50'40''$ , com distância de 21,092 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 13, que segue em direção ao vértice 14, no azimute  $334^{\circ}37'20''$ , com distância de 102,552 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 14, que segue em direção ao vértice 15, no azimute  $333^{\circ}17'52''$ , com distância de 61,741 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vértice 15, que segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de  $328^{\circ}42'53''$ , com extensão de 68,958 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Itamatamirim, **totalizando uma área de 301.947,71 m<sup>2</sup>.**

**Art. 2º** - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, para implantação de **Área Verde**, objetivando a preservação do meio ambiente e garantir melhor qualidade de vida para toda população.

**Art. 3º** - A Donatária terá o prazo mínimo de 365 (trezentos e sessenta e cinco) para executar a implantação da aludida Área Verde, a que se refere o Artigo 1º desta Lei, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitorias feitas na área do terreno.

**Parágrafo Único** – O prazo estabelecido neste artigo poderá ser alterado através de Decreto do Poder Executivo Municipal, a pedido e mediante justificativa plausível da Pessoa Jurídica Donatária.

**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 06 de julho de 2010.

**ELIAS ALVES DE LIRA**

- Prefeito -



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
Casa Diogo de Braga

**PROJETO DE LEI Nº 046/2010**

**EMENTA:** Dispõe sobre **DOAÇÃO** de Área de Terreno para **IMPLANTAÇÃO DE ÁREA VERDE** no **DISTRITO INDUSTRIAL JOSÉ AUGUSTO FERRER DE DE MORAIS** e dá outras providências.

A Câmara de Vereadores da Vitória de Santo Antão -PE – DECRETA:

**Art. 1º** - Fica doado a **AD/DIPER – Agencia de Desenvolvimento de Pernambuco S/A** inscrito CNPJ nº 10.848.646/0001-87, sediada na Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347 – Graça – Recife Pernambuco, o imóvel de propriedade deste município, situado no **Distrito Industrial José Augusto Ferrer de Moraes**, as margens da BR-232, com a seguinte descrição: **Marco 1** - descrito em planta anexa, com coordenadas UTM Leste (X) 253.039,2491 e Norte (Y) 9.101.776,4032; do vertesse 1 segue em direção até o vertesse 2, no azimute 259° 13' 34'', com distancia de 716,491 metros, **confrontando-se** com a área remanescente da Fazenda Cristina, com divisa situado na divisa do vertesse 2, que segue em direção ao vertesse 3, no azimute 167°16'36'', em uma distancia 399,562 metros; **confrontando-se** com a área remanescente da Fazenda Cristina, com divisa situada no vertesse 3, em direção ao vertesse 4, no azimute 75°52'22'', com distancia de 35,452 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vertesse 4, que segue em direção ao vertesse 5, no azimute 79°29'08'', com distancia de 128,227 metros, **confrontando-se** com a área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vertesse 5, que segue em direção ao vertesse 6, no azimute 75°48'05'' com distancia de 145,954 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vertesse 6, que segue em direção ao vertesse 7, no azimute 77° 22'13'', com distancia de 498,960 metros; **confrontando-se** com área de terreno denominada Galileia, com divisa situada no vertesse 7, e segue em direção ao vertesse 8, no azimute 64°07'47'', com distancia 101,818 metros; **confrontando-se** com área denominada Galileia, com divisa situada no vertesse 8, que segue em direção ao vertesse 9, no azimute 281°44'56'', com distancia de 52,032 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 9 que segue em direção ao vertesse 10, no azimute 285°22'26'', com distancia de 34,268 metros, **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 10 que segue em direção ao vertesse 11, no azimute 307°55'16'', com distancia de 21,976 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 11, que segue em direção ao vertesse 12, no azimute 315°19'13'', com distancia de 52,899 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 12, que segue em direção ao vertesse 13, no azimute 326°50'40'', com distancia de 21,092 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 13, e segue ao vertesse 14, no azimute 334°37'20'', com distancia de 102,552 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 14, que segue em direção ao vertesse 15, no azimute 333°17'52'', com distancia de 61,741 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, com divisa situada no vertesse 15, que segue até o vertesse 1 (início da descrição), no azimute de 328°42'53'', com extensão de 68,958 metros; **confrontando-se** com a área de terreno denominada Itamatamirim, **Totalizando uma área de 301.947,71 m².**



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO**  
**Casa Diogo de Braga**

**Art. 2º** - Destinar-se-á a área objeto da presente doação, exclusivamente, para implantação de **Área Verde**, objetivando a preservação do meio ambiente e garantir melhor qualidade de vida para toda a população.

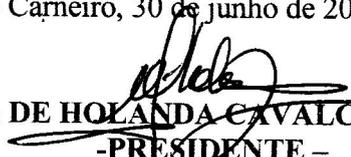
**Art. 3º** - A donatária terá os prazos máximos de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias para executar a implantação da aludida Área Verde, a que se refere o Artigo 1º desta Lei, , sobre a pena de imóvel retornar ao patrimônio do município da Vitória de Santo Antão, sem qualquer indenização por benfeitoria feita no terreno.

**Parágrafo Único** – Os prazos estabelecidos neste artigo poderão ser alterados através de Decreto do Poder Executivo Municipal, a pedido e mediante justificativa plausível da pessoa jurídica donatária..

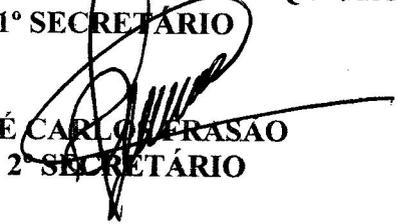
**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

**Art. 5º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Plenário Juarez Cândido Carneiro, 30 de junho de 2010.

  
**MANOEL DE HOLANDA CAVALCANTI BASTOS**  
**- PRESIDENTE -**

  
**PEDRO JOSÉ CAVALCANTI DE QUEIROZ**  
**1º SECRETÁRIO**

  
**JOSÉ CARLOS FRASÃO**  
**2º SECRETÁRIO**